

## **«Όχι» στον αυθαίρετο σχεδιασμό της κεντρικής ζώνης της Θεσσαλονίκης από τη ΔΕΘ**

Έκπληξη και προβληματισμό προκάλεσε στη διοικούσα επιτροπή (Δ.Ε) του ΤΕΕ/ΤΚΜ η απρόσμενη, ως δια μαγείας εμφάνιση της περίφημης μακέτας Καλατράβα για την ανάπλαση της κεντρικής ζώνης της Θεσσαλονίκης, από το Πανεπιστήμιο μέχρι τον Λευκό Πύργο. Εν μέσω της 70ής ΔΕΘ, το ΤΕΕ/ΤΚΜ και οι υπόλοιποι φορείς της πόλης έμαθαν μέσω **διαρροών σε εφημερίδες** ότι η χωροταξική και πολεοδομική τύχη της πλέον χαρακτηριστικής περιοχής της Θεσσαλονίκης κρίνεται και σχεδιάζεται εν αγνοία τους και **χωρίς προηγούμενη ενημέρωση του Οργανισμού Ρυθμιστικού Θεσσαλονίκης**.

Κατά την τελευταία συνεδρίασή τους, στις 21 Σεπτεμβρίου, τα μέλη της Δ.Ε του ΤΕΕ/ΤΚΜ εξέφρασαν την απορία και τη δυσαρέσκειά τους για το γεγονός ότι **το μέλλον και η προοπτική του «φιλέτου» της Θεσσαλονίκης αποφασίζονται εν κρυπτώ και γνωστοποιούνται με ύποπτες «διαρροές»**.

Η συγκεκριμένη περιοχή ανήκει σε όλους τους Θεσσαλονικείς και δεν μπορεί να αποτελεί πεδίο δράσης μόνο των εκπροσώπων της εμπορικής δραστηριότητας της πόλης. **Η ΔΕΘ ΑΕ είναι αδιανόητο να υποβιβάζει ένα καθολικό όραμα των Θεσσαλονικέων στα επίπεδα ενός εγχειρήματος με μόνο επιχειρηματικές προεκτάσεις**, αγνοώντας προκλητικά όλους τους αρμόδιους.

**Η αξιοποίηση της περιοχής-συμβόλου της Θεσσαλονίκης δεν μπορεί να προωθείται χωρίς ενημέρωση των φορέων που εκπροσωπούν την πόλη και -κυρίως- χωρίς αρχιτεκτονικό διαγωνισμό**. Ο Ισπανός αρχιτέκτονας Σαντιάγο Καλατράβα μπορεί μεν να είναι διεθνούς ακτινοβολίας, αλλά και η Ελλάδα διαθέτει αρχιτέκτονες με όραμα και απολύτως ικανούς να παράγουν ένα εντυπωσιακό και σύμφωνο με τις «αντοχές» της πόλης έργο.

Γιατί είναι τουλάχιστον κοντόφθαλμο, στο «όνομα» μιας ανάπλασης, να μεθοδεύεται η περαιτέρω **δόμηση ενός σημείου της Θεσσαλονίκης που παρουσιάζει τα μεγαλύτερα κυκλοφοριακά προβλήματα, σε μια πόλη που έχει τη μικρότερη αναλογία τετραγωνικών μέτρων πρασίνου ανά κάτοικο**.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ έχει συγκροτήσει **ομάδα εργασίας**, η οποία μέχρι το τέλος του 2005 θα είναι έτοιμη να παρουσιάσει μια **επιστημονικά τεκμηριωμένη πρόταση** για την αξιοποίηση των χώρων του Γ' Σώματος Στρατού, των εγκαταστάσεων της ΔΕΘ και γενικά της συγκεκριμένης περιοχής-«κλειδιού» για τη φυσιογνωμία της Θεσσαλονίκης. Μακριά από στείρους επαρχιωτισμούς και εκλεκτικές συγγένειες, μακριά από αναθέσεις έργων με προσωπικές διαμεσολαβήσεις και επανειλημμένες προτιμήσεις συγκεκριμένων προσώπων, η μελέτη του ΤΕΕ/ΤΚΜ θα είναι τουλάχιστον χρήσιμη, για τους αρμόδιους υπουργούς, τους τοπικούς άρχοντες και τους φορείς της πόλης.