

Δ Ε Λ Τ Ι Ο Τ Υ Π Ο Υ

Θέσεις του ΤΕΕ/ΤΚΜ για τη HELEXPO- Ελληνικές Εκθέσεις Α.Ε.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ υποστηρίζει την ουσιαστική και ενεργό συμμετοχή τοπικών φορέων στην «Ελληνικές Εκθέσεις · HELEXPO Α.Ε.», με τη διάθεση μετοχών μέχρι ποσοστού 30% στους ενδιαφερόμενους φορείς της πόλης. Η συμμετοχή Οργανισμών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλων τοπικών φορέων στο μετοχικό κεφάλαιο της HELEXPO θα αποτελέσει εχέγγυο, αφενός, για την εκδήλωση αυξημένου ενδιαφέροντος για την πορεία της εταιρίας και αφετέρου, θα διασφαλίζει τη συνέχιση του στρατηγικού, αναπτυξιακού χαρακτήρα που η HELEXPO έχει και, πρέπει να διατηρήσει, για την περιοχή της Βόρειας Ελλάδας.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ στα πλαίσια των τελευταίων εξελίξεων της μετοχοποίησης της HELEXPO σημειώνει τα ακόλουθα:

Ο απολογισμός των δύο αποτυχημένων προσπαθειών για την επιλογή στρατηγικού επενδυτή δείχνει ότι η διαδικασία μετοχοποίησης που ακολουθήθηκε δεν είχε τον κατάλληλο σχεδιασμό και προϋποθέσεις για να οδηγήσει σε επιτυχές αποτέλεσμα.

Η πρόθεση της κυβέρνησης να προχωρήσει στην εισαγωγή του 25% των μετοχών της εταιρίας «Ελληνικές Εκθέσεις · HELEXPO» στο χρηματιστήριο αυτή την χρονική στιγμή και υπό το βάρος ενός έντονα αρνητικού κλίματος, θα οδηγήσει χωρίς καμμία αμφιβολία σε μια νέα αποτυχία, αποτυχία η οποία αυτή τη φορά θα υποθηκεύσει και το μέλλον της ίδιας της επιχείρησης και των μελλοντικών της προοπτικών.

Το ΤΕΕ/ΤΚΜ στην νέα κατάσταση που διαμορφώνεται προτείνει ιεραρχημένα τα ακόλουθα :

1. Ποσοστό μέχρι και 30% να διατεθεί στους φορείς της πόλης και κυρίως στην Τοπική Αυτοδιοίκηση μέσα από την διεξαγωγή ενός ειλικρινούς διαλόγου μεταξύ όλων των πλευρών, για τη δημιουργία κλίματος που θα στοχεύει στην ουσιαστική ανάπτυξη της εταιρίας «Ελληνικές Εκθέσεις HELEXPO Α.Ε.» με στόχο την ανταπόκρισή της στις εκθεσιακές προκλήσεις της επόμενης εικοσαετίας.
2. Να θεσμοθετηθεί η συμμετοχή των φορέων της πόλης στο Δ.Σ. της ΔΕΘ Α.Ε. με εκπροσώπους που θα ορίζουν οι ίδιοι και όχι η εκάστοτε πολιτική ηγεσία.
3. Η κυβέρνηση να δεσμευθεί εμπράκτως ότι θα συνεχιστεί η παρουσία τόσο της ΔΕΘ Α.Ε όσο και της «Ελληνικές Εκθέσεις HELEXPO Α.Ε.» και στην Αθήνα με την κατασκευή νέων ή με την μετατροπή κατάλληλων υφισταμένων κτιρίων, ως αντιστάθμισμα στην παραχώρηση του Εκθεσιακού Κέντρου των Αθηνών στην Ολυμπιάδα του 2004. Το έργο αυτό να χρηματοδοτηθεί από εξασφαλισμένους εθνικούς ή κοινοτικούς

πόρους εντός κοινώς αποδεκτού χρονοδιαγράμματος μεταξύ του νέου μετοχικού σχήματος και των συναρμόδιων Υπουργείων.

4. Το νέο μετοχικό σχήμα να επιλέξει κατάλληλο manager διεθνούς κύρους (φορέα με εκθεσιακή δραστηριότητα) με δυνατότητα (option) αγοράς μέρους μετοχών από τον τελευταίο εντός συγκεκριμένου χρονικού ορίου που θα συνδέεται με την αναπτυξιακή πορεία του φορέα. Ο manager θα σχεδιάσει και θα υλοποιήσει νέο επιχειρησιακό σχέδιο παρέχοντας ταυτόχρονα την απαραίτητη τεχνογνωσία που θα καταστήσει την «Ελληνικές Εκθέσεις HELEXPO A.E.» ένα σύγχρονο εκθεσιακό φορέα διεθνούς εμβέλειας.
5. Να διερευνηθεί η περίπτωση διάθεσης ποσοστού 25% των μετοχών της «Ελληνικές Εκθέσεις HELEXPO A.E.», μέσω του ΧΑΑ, για την άντληση πόρων για την ανάπτυξή της και αφού βεβαίως προηγηθούν τα ανωτέρω, οπότε και θα έχει αποκατασταθεί το κλίμα εμπιστοσύνης του επενδυτικού κοινού.
6. Να σχεδιασθεί, μετά από μελέτη, η μετεγκατάσταση της ΔΕΘ Α.Ε. σε κατάλληλο χώρο εκτός πολεοδομικού συγκροτήματος, ώστε να αναπτυχθούν υποδομές και διευκολύνσεις σύγχρονων εκθεσιακών εγκαταστάσεων που θα καλύπτουν το σύνολο των απαιτήσεων ενός εκθεσιακού οργανισμού διεθνούς εμβέλειας. Το παραπάνω ενισχύεται και από την διεκδίκηση της ανάληψης διεξαγωγής της EXPO 2007-8. Να διασφαλισθεί η χρηματοδότηση των νέων εγκαταστάσεων από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους.
7. Να νομοθετηθεί στα πλαίσια της μετεγκατάστασης της ΔΕΘ Α.Ε. η διασφάλιση διαχείρισης της αστικής γής των υφισταμένων εγκαταστάσεων προς την κατεύθυνση περιορισμού της περαιτέρω δόμησης και απόδοσης του συνόλου των χώρων της στην λειτουργία της πόλης.