

**ΨΗΦΙΣΜΑ ΤΗΣ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΘΕΣΗ ΤΟΥ ΥΠΕΧΩΔΕ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΕΙΣ ΓΙΑ «ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ»
ΑΥΘΑΙΡΕΣΙΩΝ ΤΩΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ**

Οι ημιυπαίθριοι χώροι θεσμοθετήθηκαν με κριτήριο:

- την αρτιότερη αρχιτεκτονική αντιμετώπιση της λειτουργίας και μορφής των κτιρίων,
- τη λειτουργία αυτών των κατασκευών σε σχέση με το ίδιο το κτίριο αλλά και με το περιβάλλον,
- τις κλιματολογικές συνθήκες της χώρας μας και την εξοικονόμηση ενέργειας.

Ένα πολύτιμο εργαλείο στα χέρια του αρχιτέκτονα μελετητή για βελτίωση των όρων διαβίωσης, παρουσιάζεται σαν η «αίτια» της δημιουργίας μιας νέας γενιάς αυθαιρέτων, πρόβλημα όμως, που διογκώθηκε από την ανυπαρξία ελέγχων κατά την δόμηση, αλλά και από λόγους στρέβλωσης του ανταγωνισμού, με την δυνατότητα εκχώρησης της ιδιότητας του μελετητή αρχιτεκτονικής σε άλλες ειδικότητες χωρίς την αναγκαία επιστημονική γνώση, της υποβάθμισης του μηχανικού σε εξάρτημα του κάθε αδίστακτου ιδιοκτήτη η εργολάβου, του υφιστάμενου εκμαυλισμού της δημ. διοίκησης.

- **Θα ήταν μεγάλο λάθος να καταργηθούν οι ημιυπαίθριοι χώροι** λόγω του γεγονότος αυτού. Τι άλλα στοιχεία θα καταργήσουμε κατόπιν, περιορίζοντας την δυνατότητα έκφρασης στον σχεδιασμό ,οδηγώντας σε θάνατο την ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ??

Άμεση προτεραιότητα στις χωρίς αναβολή πλέον ενέργειές μας θα πρέπει να έχουν:

- **Η διαβούλευση** για το πως θα συνεχίσουμε, με βάση μια θλιβερή πραγματικότητα.
- **Η καταγγελία και καταδίκη των σκοπιμοτήτων για αποσπασματική και εισπρακτική τακτοποίηση της παρανομίας.**
- **Ο εκσυγχρονισμός στο επάγγελμα, με σεβασμό στο γνωστικό αντικείμενο της κάθε επιστημονικής ειδικότητας, με εξασφάλιση κανόνων υγιούς ανταγωνισμού, με ανύψωση του κύρους και της υπογραφής του μηχανικού, με την καταδίκη και απομάκρυνση από το επάγγελμα κακών συναδέλφων.**
- **Η προάσπιση του δικαιώματος για τίμια και με ίσους όρους επιστημονική εργασία των νέων συναδέλφων, που πρωτοεισέρχονται στο επάγγελμα**
- **Η σθεναρή άρνησή μας σε νέες γενιές αυθαιρέτων.**

Άρνηση του χρήστη να δεχθεί νέα επί πλέον υπέρογκα χαράτσια –**ΠΡΟΣΤΙΜΟ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ**-πρέπει να θεωρείται δεδομένη, όταν μάλιστα στο μεγαλύτερο ποσοστό -για τον ημιυπαίθριο "ως κλειστό χώρο"- έχει πληρώσει:τον πωλητή, την εφορία, το ΙΚΑ, τον Δήμο /ΔΕΗ κλπ.

Ο παράνομος κλεισμένος ημιυπαίθριος χώρος δεν μπορεί να νομιμοποιηθεί αφού κάτι τέτοιο θα ήταν αντισυνταγματικό στον βαθμό που αυξάνει τον Σ.Δ. και θα δημιουργούσε πολλαπλά προβλήματα και παρενέργειες σε σχέση με ιδιοκτησίες στις οποίες εφαρμόζεται ο νόμος. Θα ήταν άδικο και ανήθικο ,εξισώνοντας προς τα κάτω, εξομοιώνοντας σε παραβατική συμπεριφορά και τους ιδιοκτήτες με νόμιμη δόμηση. Την αδικία και την επαγγελματική υποβάθμιση των μηχανικών εργοληπτών και επιβλεπόντων που εργάστηκαν με τήρηση των κανονισμών. Την δικαίωση του ρουσφετιού και της διαπλοκής των τοπικών αρχών, δημοσίων υπαλλήλων και δυστυχώς πλειάδας ελεύθερων επαγγελματιών, που με την συνειδητή συμβολή τους εδραιώθηκε το πρόβλημα, πάντα με την διαχρονική ανοχή της πολιτείας.

Το ΤΕΕ να μην συναινέσει σε κανένος είδους νομιμοποίηση αποτελεσμάτων παραβατικών πράξεων και να ζητήσει από την πολιτεία -όπως οφείλει να δώσει - συγκεκριμένες και σαφείς κατευθύνσεις εφαρμόζοντας ένα πλέγμα αποφάσεων, διατάξεων και ελέγχου-για την αποτροπή της αυθαιρέτης δόμησης.