

Αναπτυξιακές προκλήσεις και προοπτικές της Θεσσαλονίκης στην μετά covid περίοδο

Θα πρέπει κατ' αρχάς να συμφωνήσουμε, πως όταν μιλάμε για «μετά covid περίοδο» αναφερόμαστε σε κάτι, που, όσο κοντινό κι αν φαντάζει, παραμένει ένα στάδιο μεταγενέστερο αυτού που διανύουμε και κατά το οποίο, η αντιμετώπιση και εξάλειψη της υγειονομικής απειλής παραμένει ύψιστη προτεραιότητα, στη βέλτιστη όμως δυνατή ισορροπία με την ανασύνταξη της οικονομίας.

Σε κάθε περίπτωση, όλα δείχνουν πως η «μηχανή» της ανάπτυξης έχει πάρει μπρος και αναμένει την ανοιχτή λεωφόρο για να πατήσει γκάζι.

Το πόσο... λεωφόρος θα είναι αυτή η οδός και πόσο «ανοιχτή» θα είναι, κρίνεται σήμερα, με μια σειρά από θεσμικές προϋποθέσεις που διαμορφώνονται, εγχειρήματα που δρομολογούνται, έργα που «ωριμάζουν», μελέτες που καταρτίζονται.

Για τη Θεσσαλονίκη, τα κρίσιμα πεδία, είναι πέντε, συν ένα!

- Η ολοκλήρωση του Μετρό. Η επιτάχυνση των εργασιών και η απεμπλοκή από τη γνωστή κακοδαιμονία των προσφυγών



Άρθρο

του

Γιώργου Τσακούμπη
Προέδρου ΤΕΕ/ΤΚΜ

είναι κρίσιμος παράγοντας μετάβασης σε ένα πραγματικά σύγχρονο πλέγμα αστικών συγκοινωνιών στη Θεσσαλονίκη.

- Η αναμόρφωση του παραλιακού μετώπου της Θεσσαλονίκης, από το Αγγελοχώρι ως το Καλοχώρι. Ένα στοιχείο με χρονικό ορίζοντα δεκαετίας που θα αλλάξει κατά 100% το πρόσωπο της πόλης.
- Η ανάπλαση της ΔΕΘ και η παράλληλη

δημιουργία μητροπολιτικού πάρκου. Ένα project με χαρακτηριστικά όχι μόνο αναπτυξιακά, αλλά και αναβάθμισης της ποιότητας ζωής.

- Οι σιδηροδρομικές υποδομές στην Βόρεια Ελλάδα και η σύνδεση του λιμανιού της πόλης με αυτές. Ενθαρρυντικό το γεγονός ότι η σύνδεση του δού προβλήτα με το σιδηροδρομικό δίκτυο έχει μπει στις «ράγες» από την ΕΡΓΟΣΕ.
- Τα εγχειρήματα της καινοτομίας και της ψηφιακής εποχής. Με επίκεντρο το ThessIntec, την κεκτημένη εμπειρία που προσδίδουν στην πόλη θεσμοί όπως το ΕΚΕΤΑ, η Τεχνόπολις και η Αλεξάνδρεια Ζώνη Καινοτομίας και τη νέα δυναμική από επενδύσεις ξένων εταιρειών στο συγκεκριμένο πεδίο.

Ως 6ο πεδίο, θα τολμούσα να εντάξω στην ατζέντα της πόλης την ανάγκη αναβάθμισης ή επαναδημιουργίας εργαλείου για τον χωρικό σχεδιασμό σε επίπεδο Μητροπολιτικής Περιοχής. Η κατάργηση του Οργανισμού Ρυθμιστικού άφησε ένα δυσαναπλήρωτο κενό. Είναι αλήθεια ότι ο Οργανισμός ήταν μια δυσκίνητη Υπηρεσία η οποία δεν πρόσφερε τα αναμενόμενα στα χρόνια της λειτουργίας του αλλά και η αντικατάστασή του με τμήμα που τηλεδιευθύνεται από το Υπουργείο δυστυχώς λειτουργικά είναι εξαιρετικά αναποτελεσματική και άστοχη. Είναι λοιπόν απαραίτητη, άμεσα, η ίδρυση και στελέχωση Ειδικής Γραμματείας Χωρικού Σχεδιασμού με αρμοδιότητα τον Μητροπολιτικό σχεδιασμό της Θεσσαλονίκης και έδρα την Θεσσαλονίκη.

Τέλος, τόσο για τη Θεσσαλονίκη, όσο και για τη χώρα, αποτελεί βάση της αναπτυξιακής πυραμίδας, η παράλληλη εξέλιξη του νέου χωροταξικού σχεδιασμού, που θα προδιαγράψει το αναπτυξιακό και παραγωγικό μοντέλο σε βάθος δεκαετιών, μαζί με τον ψηφιακό μετασχηματισμό ο οποίος θα αλλάξει πλήρως και θα βελτιώσει λειτουργικά την Ελλάδα οδηγώντας την σε μια νέα εποχή ανάπτυξης και ευημερίας.

